ENTIDAD: DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL

DIRECCIÓN: 9a. Avenida 14-75, zona 13 ciudad HORARIO DE ATENCIÓN: DE 9:00 a 17:00 horas

DIRECTOR: Francis Arturo Aguirre Argueta FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 05/11/2019

MES DE: Octubre 2019

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ÁREAS DADAS EN ARRENDAMIENTO AEROPUERTO INTERNACIONAL LA AURORA PLAZA GUATEMALA** | | | | | | | | | | |  |
| **No.** | **NOMENCLATURA DEL AREA** | **MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO** | **PLAZO** | **FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO** | **CARACTERÍSTICAS DEL BIEN** | | **CARACTERISTICAS DEL BIEN** | | **VALOR MENSUAL** | **MONTO TOTAL DEL CONTRATO** | Teléfono |
| **1** | CC-2-1 | Carlos Humberto Morales Coti | 10 AÑOS | DS-110-2015 | UBICACIÓN FISICA: | T | NOMBRE: |  | **Q.3,025.12** | **Q.363,014.4** |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **2** | CC-2-2 | Área Recuperada |  |  | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **3** | CC-2-3 | Byron Iván Rodriguez Paiz | 10 años | DS-099-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,199.52 | Q.143,942.40 |
| FINCA: |  | NIT:318555-9 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **4** | CC-2-4 | Xiomara Malissa Gómez Ramírez | 10 años | DS-111-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,158.08 | Q.138,869.60 |
| FINCA: |  | NIT:749213-8 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **5** | CC-2-5 | Jorge Rafael Matzar Loch | 10 años | DS-110-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.2,740.64 | Q.328,876.80 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **6** | CC-2-6 | Área Recuperada |  |  | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **7** | CC-2-7 | Rosalinda Castañeda Posadas | 10 años | EP. 35 por Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $105.20 | $12,624.00 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **8** | CC-2-8 | María Josefa Lorenzo Lago | 10 años | DS-112-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1637.44 | Q.196,492.80 |
| FINCA: |  | NIT:140044-4 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **9** | CC-2-9 | Mayra Judith Saravia Sarceño | 10 años | DS-104-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,608.32 | Q.192,998.4 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **10** | CC-2-10 | Brenda Carola Ponce | 10 años | EP. 48 por Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $105.80 | $12,696.00 |
| FINCA: |  | NIT:92956-5 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | TIPO: |  |  |  |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **11** | CC-2-11 | Marta Gloria Pérez Calderón | 10 años | DS-103-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,615.04 | Q.193,804.80 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **12** | CC-2-12 | Sully Aracely Santos Contreras | 10 años | DS-112-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,917.44 | Q.230,092.80 |
| FINCA: |  | NIT:444388-8 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **13** | CC-2-13 | María Elena Villacorta Barrios | 10 años | EP. 85 por Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.127.30 | $.15,276.00 |
| FINCA: |  | NIT:1659815-6 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **14** | CC-2-14 | Ingrid Aime Arevalo Cobo | 10 años | EP. 85 por Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.129.00 | $.15,480.00 |  |
| FINCA: |  | NIT:2563602-2 |  | 59478761 |
| TIPO: |  |  |  | 50587997 |
| PROPIETARIO: |  |  |  |  |
| **15** | CC-2-15 | Silvia Eugenia Antillon Uribes | 10 años | DS-122-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,784.16 | Q.214,099.20 |  |
| FINCA: |  | NIT:6341565-8 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **16** | CC-2-16 | Carlos Oliverio Giron Palomo | 10 años | DS-121-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,568.00 | Q.188.160.00 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **17** | CC-2-17 | Lorraine Teresita Gray Aguilar | 10 años | DS-098-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,170.40 | Q.140,448.00 |
| FINCA: |  | NIT:4539230 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **18** | CC-2-18 | Juan Gabriel Alvarado Pedroza | 10 años | DS-101-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,568.00 | Q.188,160.00 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **19** | CC-2-19 | María Esperanza López Gómez | 10 años | DS-106-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,568.00 | Q.188,160.00 |
| FINCA: |  | NIT:490183-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **20** | CC-2-20 | Mercedes Flor de María Camey Chan | 10 años | DS-107-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q1,170.40 | Q.140,448.00 |
| FINCA: |  | NIT:5475479-8 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **21** | CC-2-21 | Eddie Roberto Cobar Roldán | 15 años | DS-090-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,568.00 | Q.282,240.00 |
| FINCA: |  | NIT:2373831-6 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **22** | CC-2-22 | Basilio Camey Saravia | 10 años | DS-097-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.2,875.04 | Q.345,004.80 |
| FINCA: |  | NIT:1991950-0 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **23** | CC-2-23 | Alma Marina Dávila Jimenez | 10 años | EP. 72 Notario Eduardo Humberto Pinto Acevedo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.103.00 | $.12,360.00 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
|  |  |  |  |  | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **24** | CC-2-24 | Blanca Estela Morales Coti | 10 años | DS-108-2015 | FINCA: |  | NIT: |  | Q.1,158.08 | Q.138,969.60 |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **25** | CC-2-25 | Ester Alicia Mérida Castillo | 15 años | DS-092-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,631.84 | Q.293,731.20 |
| FINCA: |  | NIT:385223-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **26** | CC-2-26 | Área Recuperada |  |  | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **27** | CC-2-27 | Dennise Jose Zepeda Pinto | 10 años | DS-105-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,881.60 | Q.225,792.00 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **28** | CC-2-28 | Pedro Alonzo Ubedo Rivera | 15 años | DS-091-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,535.52 | Q.184,262.40 |
| FINCA: |  | NIT:346972-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **29** | CC-2-29 | Johana Margarita Calderón Theissen | 15 años | DS-093-2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | **Q.3,413.76** | Q.614,476.80 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **30** | CC-2-30 |  |  | NOMBRE: |  |
|  |  | NIT:86281-9 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **31** | CC-2-31 | Inversiones Moka, S.A | 10 años | EP. 83 Notario Zully Anabella Chinchilla Vásquez | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.396.00 | $.47,520.00 |
| FINCA: |  | NIT:660445-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | |
| **ÁREAS DADAS EN ARRENDAMIENTO AEROPUERTO INTERNACIONAL LA AURORA ÁREA INTERNACIONAL** | | | | | | | | | | |
| **No.** | **NOMENCLATURA DEL AREA** | **MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO** | **PLAZO** | **FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO** | **CARACTERÍSTICAS DEL BIEN** | | **CARACTERISTICAS DEL BIEN** | | **VALOR MENSUAL** | **MONTO TOTAL DEL CONTRATO** |
| **1** | ET-4-4 | & CAFÉ, S.A. | 10 años | EP 77 18/12/2007 Edgar Stuardo Ralón Orellana | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | **US$.372.00** | **$.44,640.00** |
| FINCA: |  | NIT:3703341-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **2** | AI-2-23 | AIRDOGS, S.A. | 10 años | EP 38 16/5/2011 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.840.50 | Q.100,860.00 |
| FINCA: |  | NIT:6764331-0 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **3** | AI-2-21 | AIRDOGS, S.A. | 10 años | EP 12 18/12/2010 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | US$.414.40 | $49,728.00 |
| FINCA: |  | NIT:6764331-0 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **4** | ET-1-9 | ALJUSTREL. S.A. | 10 años | EP 14 15/4/2010 Rolando Cardona Oquendo MODIFICACIÓN EP 22 13/01/2012 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | US$.386.70 | US$46,404.00 |
| FINCA: |  | NIT:6563101-3 |  |
| TIPO: |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | PROPIETARIO: |  |  |  |  |  |
| **5** | ET-1-10 Y ET-1-11 | ALIDELI, S.A. | 15 años | EP 29 11/03/2011 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.3,493.00 | Q.698,050.98 |
| FINCA: |  | NIT:7304624-8 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **6** | FN-2-18 | ALIMENTOS SELECTOS,S.A. | 15 años | EP 100 8/12/2011 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | US$.250.00 + 80 extracción de basura | $47,000.00 |
| FINCA: |  | NIT:7260764-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **7** | FN-2-3 | ALTURISA, S.A. PIZZA HUT | 10 años | EP 80 18/12/2007 Edgar Stuardo Ralón Orellana | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | US$.1099.80 | $131.976.00 |
| FINCA: |  | NIT:3535591-3 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **8** | AI-2-15 | ÁREA RECUPERADA | | | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **9** | FN-17 Y FN-3-2 | ROBLE BLANCO, SOCIEDAD ANÓNIMA | 15 años | EP 22 30/07/2018 Christian Lester Sánchez Pérez | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.69,802.88, | Q.12,564,518.40, 3 |
| FINCA: |  | NIT:388183-0 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **10** | FN-2-5; FN-2-6; TA-OF-3-N-6 Y TA-S-2 | ASOCIACIÓN DE SEÑORAS DE LA CARIDAD SAN VICENTE DE PAUL (PUERTO LIBRE VICENTINO) | 15 años | EP 56 13/7/2011 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.37,319.52 | Q.12,564,518.4 |
| FINCA: |  | NIT:233811-4 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **11** | ET-1-13 | ASOCIACION DE TRANSPORTISTAS TURÍSITICOS DE ANTIGUA O.N.G.  -ASTTURA- | 10 años | EP 12 10/01/2012 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.600.00 | Q.81,600.00 |
| FINCA: |  | NIT:575146-2 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **12** | FC-2-14 Y ET-1-16 | Compañía de Asistencia al Viajero de Guatemala, S.A. | 15 años | CONTRATO ADMINISTRATIVO DS-8-2012 17/9/2012 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.600.00 | Q.81,600.00 |
| FINCA: |  | NIT:5229847-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **13** | A1-2-1 | BAZAR D´BRISS | 10 años | EP 78 10/11/2008 Zully Annabella Chinchilla Vásquez de Cuevas - EP 111 20/12/2013 José Antonio Morales González Contrato de Modificación | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | US$661.20 | $79,344.00 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **14** | FN-2-28 y FN-2-29 TA-S-17 | Brandon Trading, Sociedad Anonima | 15 años | EP 15 10/1/2012 Rolando Cardona Oquendo y sus Modificaciones EP 20 15/05/2015 y EP 35 27/12/2016 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | US$661.20 | $79,344.00 |
| FINCA: |  | NIT:7470693-4 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **15** | AI-2-5 | COOPERATIVA INTEGRAL DE COMERCIALIZACIÓN "DE ARTESANIAS DE GUATEMALA" | 10 años | EP 67 10/11/2008 Eduardo Humberto Pinto Acevedo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $504.40 | $60,528.00 |
| FINCA: |  | NIT:693876-0 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **16** | AI-2-4 | CENTRO DE ARTE POPULAR, S.A.  /CENARPO, S.A. | 10 años | EP 1 04/01/2012 Rolando Cardona Oquendo MODIFICACIÓN Contrato Administrativo (DS-119- 2015) 18/12/2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $504.40 | $60,528.00 |
| FINCA: |  | NIT:5722792-6 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **17** | FN-2-14 | CANTATA, S.A. (CAFÉ BARISTA)  antes GRANOS, S.A. | 10 años | EP 14 de 23/07/2019 Notario Juan Pablo Rodríguez Lazo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q5,937.12 | Q356,227.20 |
| FINCA: |  | NIT:7027581-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **18** | ET-1-6 | CAFÉ DEL PASO | 15 años | EP 42 17/12/2010 Notario Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $394.60 | $71,028.00 |
| FINCA: |  | NIT:7004624-8 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | TIPO: |  |  |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **19** | FN-2-15 | CAFÉ GITANE -Inversiones Moka, S.A.- | 15 años | EP 73 18/12/2007 Notario Edgar Stuardo Ralón Orellana Modificación EP 3 07/01/2015 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.367.70 | $44,124.00 |
| FINCA: |  | NIT:660445-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **20** | FN-2-7 y TA-S-4 | CENTRO DE INTEGRACIÓN FAMILIAR DE GUATEMALA (CIF) | 15 años | EP 50 8/7/2011 Notario Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q19,485.44 + Q2245.00= Q21,730.44 + 1% de Renta Variable | Q.3,911,479.20 |
| FINCA: |  | NIT:239239-9 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **21** | FC-3-1 | CARLOS & CARLOS RESTAURANTES ASOCIADOS, SOCIEDAD ANÓNIMA | 10 años | EP 72 18/12/2007 Notario Edgar Stuardo Ralón Orellana | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $2519.00 | $302,280.00 |
| FINCA: |  | NIT:2700514-3 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **22** | ET-1-12 | CÁMARA DE TURISMO DE GUATEMALA (CAMTUR) | 10 años | EP 16 11/01/2012 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.800.00 + Q.80.00 extracción de basura | 121200 |
| FINCA: |  | NIT:625663-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **23** | FC-2-2-A , FC-2-2-B | COMPAÑÍA DISTRIBUIDORA DE TABACOS, SOCIEDAD ANÓNIMA | 15 años | EP 90 19/12/2018 Sergio Antonio Escobar Esteban | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $. 912.90 | $. 164,322.00 |
| FINCA: |  | NIT:443767-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **24** | FN-2-36 | DROGUERIA ITALIANA, S.A. | 15 años | EP 19 12/01/2012 Rolando Cardona Oquendo MODIFICACIÓN EP No. 11 03/06/2012 Pablo  Estuardo Rivera Boy | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $79.40 | $16,292.00 |
| FINCA: |  | NIT:593432-K |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **25** | FN-2-27 | ESENCIAL SEGUROS Y FIANZAS, S.A. | 10 años | EP 103 15/12/2011 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $40.00 | $7,200.00 |
| FINCA: |  | NIT:64063941 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **26** | AI-2-3 | FOLKLORICA, S.A. | 10 años | EP 79 10/11/2008 Zully Annabella Chinchilla Vásquez de Cuevas | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $459.60 | $55,152.00 |
| FINCA: |  | NIT:2523318-1 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **27** | AI-3-15, ET-3-1, AI-1-1 Y ET-1-4 | MULTINACIONAL DE SERVICIOS CAMBIARIOS, S.A. (GLOBAL EXCHANGE) | 15 años | EP 19 05/03/2009 Eduardo Humberto Pinto Acevedo MODIFICACIÓN EP No. 8 28/06/2012 Pablo Estuardo Rivera Boy | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.39,388.16 (IVA incluido) + 1.3% de Renta Variable | Q.3,214,988.00 |
| FINCA: |  | NIT:6404575-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **28** | TA-OF-3-S-1 y TA-OF-3-S-2 | MULTINACIONAL DE SERVICIOS CAMBIARIOS, S.A. (GLOBAL EXCHANGE) | 15 años | EP 105 19/12/2011 Rolando Cardona Oquendo MODIFICACIÓN EP No. 9 28/06/2012 Pablo Estuardo Rivera Boy | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.15738.24 (IVA incluido) | Q.421,560.O0 |
| FINCA: |  | NIT:6404575-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **29** | AI-3-16 | MULTINACIONAL DE SERVICIOS CAMBIARIOS, S.A. (GLOBAL EXCHANGE) | 11 años 8 meses | EP 5 15/12/2014 María Isabel Briz Goicolea | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | 5743.36 | Q.815,557.12 |
| FINCA: |  | NIT:6404575-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **30** | ET-1-17 | MULTINACIONAL DE SERVICIOS CAMBIARIOS, S.A. (GLOBAL EXCHANGE) | 12 años | EP 5 06/01/2012 Rolando Cardona Oquendo MODIFICACIÓN EP 10 28/06/2012 Pablo Estuardo Rivera Boy | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.4,300.80 (IVA incluido) | 619315.2 |
| FINCA: |  | NIT:6404575-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **31** | FN-2-08 | GRUPO RAFAGA, S.A. | 15 años | EP 20 18/2/2011 Rolando Cardona Oquendo MODIFICACIÓN EP 19 15/05/2015 Jose Alfonzo Jerez Grajeda EP No. 14 26/11/2013 José Alfonso Jerez Grajeda | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.1,946.00 | $.375,280.00 |
| FINCA: |  | NIT:656660609 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
|  |  |  |  |  | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **32** | FN-2-12, FC-2-6, FC-2-5, FN-2-6,  FC-2-3, FN-2-7, FC-2-7, FN-2-13, FN-2-5, FN-2-4. | GRUPO WISA, S.A. (CEDIÓ A  TIENDAS LIBRES DE GUATEMALA,  S.A. LOS DERECHOS) | 15 años | EP No. 144 29/12/2007 Erick Arnoldo Ralón Orellana -  Cesión EP No. 13 17/01/2008 Erick Arnoldo Ralón Orellana | FINCA: |  | NIT:5675283-0 |  | $24,591.00 | $4,426,380.00 |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **33** | FC-2-7, FC-2-8 | Tiendas Libres de Guatemala, S.A. | 12 años | EP 102 13/12/2011 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $24,591.00 | $4,426,380.00 |
| FINCA: |  | NIT:567528.-0 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **34** | FN-2-16 | Industrias de Hamburguesas S.A. | 10 años | EP 20 26/03/2019 Alejandro Mario Leonhardt Gossmann | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q. 4,636.80 | Q.556,416 |
| FINCA: |  | NIT:452158-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **35** | ET-4-3 | Industrias de Hamburguesas S.A. | 10 años | EP 21 26/03/2019 Alejandro Mario Leonhardt Gossmann | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.3,722.88 | Q.446,745.60 |
| FINCA: |  | NIT:452158-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **36** | RN-1-2 | Industrias de Hamburguesas S.A. | 4 años | Contrato DS-082 15/10/2014 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,403.92 | Q.67,388.16 |
| FINCA: |  | NIT:452158-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **37** | ET-1-7 | International Food | 10 años | EP 13 23/3/2010 Rolando Cardona Oquendo MODIFICACIÓN EP 23 13/01/2012 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.348.20 | $41,784.00 |
| FINCA: |  | NIT:773598-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **38** | A1-2-6 | Inversiones Hasa,Sociedad Anonima | 10 años | EP 80 10/11/2008 Zully Annabella Chinchilla Vásquez de Cuevas | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $450.80 | $54,096.00 |
| FINCA: |  | NIT:48796123 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **39** | AI-2-2 | Kaprichos Shop | 15 años | EP 81 10/11/2008 Zully Annabella Chinchilla Vásquez de Cuevas MODIFICACIÓN EP No 63 24/11/2014  Ricardo Leonel Rubio Parra | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $459.60 | $82,728.00 |
| FINCA: |  | NIT:492816-4 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **40** | FN-1-23 | Kallankas, Sociedad Anonima | 10 años | EP 14 10/01/2012 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.3,225 + Q.80.00 de  extracción de basura | Q.412,200.00 |
| FINCA: |  | NIT:7203026-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **41** | AI-2-10 | Latincom Enterprises, Sociedad Anonima | 15 años | EP 82 10/11/2008 Zully Annabella Chinchilla Vásquez de Cuevas MODIFICACIÓN EP 28 31/05/2016 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $407.00 | $.73,260.00 |
| FINCA: |  | NIT:2955272-9 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **42** | AI-2-14 | MIMAR S.A. "JET CAFÉ" | 10 años | EP 29 20/03/2009 Eduardo Humberto Pinto Acevedo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $989.80 | $118,776.00 |
| FINCA: |  | NIT:2725809-2 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **43** | publicidad | MEDIA AIRPORT SYSTEM, S.A. | 10 años | EP 85 29/12/2007 Edgar Stuardo Ralón Orellana | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.17,236.00 | $2,068,320.00 |
| FINCA: |  | NIT:4791554-4 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **44** | ET-1-8 | PANADERÍA COLONIAL | 10 años | EP 16 23/03/2010 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $342.10 | $41,052.00 |
| FINCA: |  | NIT:2550393-6 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **45** | ET-4-7 | POLLO CAMPERO S.A. | 10 años | EP 70 18/12/2007 Edgar Stuardo Ralón Orellana | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $318.70 | $.38,244.00 |
| FINCA: |  | NIT:90494-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **46** | ET-4-6 | POLLO CAMPERO S.A. | 10 años | EP 71 18/12/2007 Edgar Stuardo Ralón Orellana | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.318.70 | $.38,244.00 |
| FINCA: |  | NIT:90494-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **47** | AI-2-7, AI-2-8, AI-2-9, AI-2-13 Y FC-2-12 | PUERTO PRINCIPE, S.A. | 15 años | EP 23 28/07/2010 Rolando Cardona Oquendo, MODIFICACIÓNEP 34 06/09/2010 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.3701.80 | $666,324.00 |
| FINCA: |  | NIT:6885626-1 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **48** | EE-3-1 | SERVICIOS INTEGRADOS AURORA, SOCIEDAD ANÓNIMA | 15 años | EP 81 22/09/2011 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.15,753.00 + Q400.00 por  extracción de desechos órganicos | Q.2,942,950.14 |
| FINCA: |  | NIT:7548663-6 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **49** | FN-2-11 | SILVERMAN BATRES ARTESANÍA, SOCIEDAD ANÓNIA (siba) | 10 años | EP 98 23/11/2011 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.3,662.00 | $.439,440.00 |
| FINCA: |  | NIT:7395046-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **50** | AI-2-19 | SIPARIA, SOCIEDAD ANÓNIMA | 15 | EP 21 28/02/2011 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $1,281.60 | $.230,688.00 |
| FINCA: |  | NIT:6831823-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **51** | ET-4-24 | SOCIETE INTERNATIONALE DE TELECOMMUNICATIONS AERONAUTIQUES (SITA) | 2 año | DS-32-2019 5 DE JULIO DEL 2019 | UBICACIÓN FISICA: | oficina dentro de la terminal  aerea | NOMBRE: | SITA | Q.2,403.07 | Q.57,673.68 |
| FINCA: |  | NIT:194957-8 |  |
| TIPO: | oficina | TELEFONO: | 2233-0225 |
| PROPIETARIO: | Rudy Fredy Chuvá |  |  |
| **52** | AI-2-24, AI-3-16, ET-3-6 ( TA-S-7 y TA-S-14) | SHOP & SHOP | 15 años | EP 71 26/8/2011 Rolando Cardona Oquendo MODIFICACIÓN No. 21 15/05/2015 José Alfonzo Jerez Grajeda | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Área Internacional $525.00 kiosco Q700.00 Bodegas.  Q1,369.50 | Q.423,406.00 |
| FINCA: |  | NIT:7612775-3 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **53** | ET-4-5 | SUBWAY DE GUATEMALA, S.A. | 15 años | EP 81 18/12/2007 Edgar Stuardo Ralón Orellana MODIFICACIÓN No 11 23/05/2014 Ricardo Leonel Rubio Parra | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $.391.00 | $.70,380 |
| FINCA: |  | NIT:799376-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **54** | FN-2-2, FN-2-9, TA-OF-3-N-5, Y TA-S-3 | SOCIEDAD PROTECTORA DEL NIÑO | 15 años | EP 48 05/07/2011 Rolando Cardona Oquendo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.70,310.06 | Q.12,655,810.80 |
| FINCA: |  | NIT:239159-7 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **55** | FC-3-2 | ÁREA RECUPERADA (ANTES SIRSA) | | | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **56** | ET-4-25 | Sistema Global de Protección de Equipaje de Guatemala, S.A. SECURE WRAP | 15 años | EP 90 26/11/2008 Ricardo Leonel Rubio Parra MODIFICACIÓN No. 9 03/02/2014 Rita Magnolia García Terraza | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $596.30 | $.107,334.00 |
| FINCA: |  | NIT:8296777-6 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **57** | ETS-DSC-1, ETS-DSC-2, ETS-ES-1, ETS-  ES-2, ET1-CES-1, ET1-DSC-3, ET1-DCS- 4, ET1-DSC, ET1-DSC-2, FC1-CEC-1,  FC1-CEC-3, FC1-CEC-2, ET2-DCS-3, ET2-  DSC-4, ET2-CEC-2, ET2-CEC-1, FC2- CEC-1, ET2-CEC-3, FC2-CEC-2, FC2- | Telecomunicaciones de Guatemala S.A. | 7 años | EP 5 06/02/2009 Zully Annabella Chinchilla Vásquez de Cuevas MODIFICACIÓN No. 26 12/08/2014 JENSEN SAMAYOA ESTRADA | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.8,591.40 | Q.1,030,968.00 |
| FINCA: |  | NIT:992929-0 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **58** | AI-2-17 | TRAVEL SHOP, S.A. | 15 años | EP 91 13/10/2011 Rolando Cardona Oquendo MODIFICACIÓN EP No. 18 26/11/2014 José Alfonzo Jerez Grajeda | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q. 1,550.00 | Q. 279,000.00 |
| FINCA: |  | NIT:7599406-2 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **59** | ET-1-18 | ÁREA RECUPERADA ACTA NO.13-2018, de fecha 03/10/2018 | | EP. No. 17 09/01/2018 Flor de María Folgar Romero | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | |  | PROPIETARIO: |  |  |  |  |  |
| **60** | ET-1-24 y ET-1-19 | AMIGUATE, S.A. | 18 meses | EP 6 13/09/2017 Juan Manuel Ramirez Zamora | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,568.00 | Q.28,224.00 |
| FINCA: |  | NIT:81930461 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **61** | ET-1-20 | **ÁREA RECUPERA POR DGAC, ACTA NO. 05-2018** | | | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **62** | AI-2-40 AI-2-41 | **ÁREA RECUPERA POR DGAC, ACTA NO. 05-2018** | | | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **63** | TA-OF-3-N-15 | **ÁREA RECUPERA POR DGAC, ACTA NO. 05-2018** | | | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **64** | AI-2-29 | BONAMPAK, S. A. | 18 meses | EP No. 15 21/08/2017 Notaria Andrea Janet Mejia Recinos | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,599.36 | Q.28,788.48 |
| FINCA: |  | NIT:5938163-9 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **65** | AI-2-11 y AI-2-33 | **RECUPERACIÓN DE ÁREAS ACTA 04-2017 22/2/2017 GERENCIA AEROPORTUARIA** | | | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **66** | CA-1-1 Y AI-2-37 | Transacciones Monetarias Unidas, Sociedadd Anónima | **15 años** | **CONTRATO ADMINISTRATIVO No. 97 27/11/2014** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1254.40+ Q.784.00 | Q.366,912.00 |
| FINCA: |  | NIT:6733897-6 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **67** | AI-2-38 | **ÁREA RECUPERADA** | | | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **68** | ET-3-4; ET-3-5; ET-3-9;ET-3-12; ET-3-13;ET-3-14 | **ÁREA RECUPERADA** | | | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **69** | EE-1-1 | **ÁREA RECUPERADA (ANTES NACHOS Y BURRITOS)** | | | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **70** | CA-3-2 | Transacciones y Transferencias S.A. | 2 años | CONTRATO ADMINISTRATIVO DS-027-2018 27/03/2018 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.784.00 | Q.18,816 |
| FINCA: |  | NIT:44581181 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **71** | AI-3-17 | RIDS, SOCIEDAD ANÓNIMA | 5 años | EP. No. 18 06/04/2019 RICARDO LEONELRUBIO PARRA | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.873.60 | Q.52,416.00 |
| FINCA: |  | NIT:9061348-1 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **72** | ET-1-21 | Lugano, Sociedad Anónima | 15 años | EP 22 15/5/2015 Leslie María Morales Palomo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.2,016.00 | Q.362,880.00 |
| FINCA: |  | NIT:1690310-2 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **73** | ET-3-5 | Lugano, Sociedad Anónima | 15 años | EP 16 10/4/2015 Leslie María Morales Palomo | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q,967.68 | Q.174,182.40 |
| FINCA: |  | NIT:1690310-2 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | TIPO: |  |  |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **74** | AI-2-34 | ANACAFE | 15 años | CONTRATO ADMINISTRATIVO (DS-023-2015) 20/3/2015 CONTRATO ADMINISTRATIVO DE MODIFICACIÓN (DS-01-2017) 09/06/2017 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.1,747.20 | Q.269,068.80 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **75** | TA-OF-3-S-13, TA-C-3-3, y TA-S- J-2 | EMPAQUE SEGURO, SOCIEDAD ANÓNIMA (WRAPINNG) | 6 años  6 meses | EP 24 09/12/2016 Eduardo José Paiz Cerezo, Modificación EP. 8 del 16/02/2018 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.2,817.92 | Q.50,722.56 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **76** | TA-OF-3-S-13A y TA-C-3-5 | EMPAQUE SEGURO, SOCIEDAD ANÓNIMA | 18 meses | EP 16 04/07/2017 Gabriela Irene Salazar López | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.2,317.06 | Q.180,730.78 |
| FINCA: |  | NIT:8296777-6 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **77** | ET-3-16 | **ACTA DE RECUPERACIÓN DE ÁREA No. 12-16 28/04/2016** | | | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **78** | FN-1-8 | LAATS, SOCIEDAD ANÓNIMA | **10 años** | **EP No. 51 10/10/2019 Notario Joel Otoniel Chávez Gramajo** | UBICACIÓN FISICA: | hangar FN-1-8 | NOMBRE: | LAATS, S.A. | Q.15,811.71 | 1,897,405.20 |
| FINCA: |  | NIT:7216891 |  |
| TIPO: | Hangar | TELEFONO: | 2261-3415 / 2261-3416 |
| PROPIETARIO: | Mario Alfredo Juarez Rizo |  |  |
|  | | | | | | | | | | |
| **ÁREAS DADAS EN ARRENDAMIENTO AEROPUERTO INTERNACIONAL LA AURORA ÁREA PARA RENTADORAS** | | | | | | | | | | |
| **No.** | **NOMENCLATURA DEL AREA** | **MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO** | **PLAZO** | **FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO** | **CARACTERÍSTICAS DEL BIEN** | | **CARACTERISTICAS DEL BIEN** | | **VALOR MENSUAL** | **MONTO TOTAL DEL CONTRATO** |
| **1** | **AS-1-2** | INTERAMERICAN DE GUATEMALA, S.A. | 15 años | **EP 10 13/01/2015 Sharon Caballeros Girón** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.5,482.17+ 5% de Renta Variable | Q.986,790.60 |
| **EEGS-3-1** | FINCA: |  | NIT:3621164-8 |  |
| **EEO-3-1** | TIPO: |  |  |  |
| **EEP-3-1** | PROPIETARIO: |  |  |  |
| **EEP-3-2** |
| **EEP-3-21** |
| **EEP-3-22** |
| **EEP-3-23** |
| **EEP-3-24** |
| **EEP-3-25** |
| **2** | **AS-1-4** | ACTIVIDADES TURISTICAS, SOCIEDAD ANÓNIMA (AVIS) | 15 años | **EP 8 13/01/2015 Sharon Caballeros Girón** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.4,447.20 | Q. 800,512.20 |
| **EEO-3-5** | FINCA: |  | NIT:2720648-3 |  |
| **EEP-3-28** | TIPO: |  |  |  |
| **EEP-3-29** | PROPIETARIO: |  |  |  |
| **EEP-3-38** |
| **EEP-3-39** |
| **EEP-3-40** |
| **EEP-3-41** |
| **EEP-3-42** |
|  | **AS-1-8** |  |  |  | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| **EEO-3-4** | FINCA: |  | NIT:10235 |  |
| **EEP-3-26** | TIPO: |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3** | **EEP-3-27** | **RENTA AUTOS DE GUATEMALA,**  **SOCIEDAD ANÓNIMA (GUATE RENTA AUTOS)** | 15 años | **EP 11 13/1/2015 Sharon Caballeros Girón** | PROPIETARIO: |  |  |  | Q.4,447.29 + 5% de Renta Variable | Q.800,512.22 |
| **EEP-3-33** |
| **EEP-3-35** |
| **EEP-3-36** |
| **EEP-3-37** |
| **4** | **AS-1-10** | ALQUILER DE AUTOMOVILES TABARINI, S.A. (TABARINI) | 15 años | EP 9 13/1/2015 Sharon Caballeros Girón | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.4,408.32 + 5% de Renta Variable | Q.793,497.60 |
| **EEO-3-6** | FINCA: |  | NIT:559880-K |  |
| **EEP-3-30** | TIPO: |  |  |  |
| **EEP-3-31** | PROPIETARIO: |  |  |  |
| **EEP-3-32** |
| **EEP-3-43** |
| **EEP-3-46** |
| **EEP-3-47** |
| **EEP-3-48** |
| **5** | **AS-1-5** | RENTAUTOS, S.A (HERTZ) | 15 años | **EP 13 13/1/2015 Sharon Caballeros Girón** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q. 4,359.93 | Q.784,787.40 |
| **EEO-3-2** | FINCA: |  | NIT: |  |
| **EEP-3-3** | TIPO: |  |  |  |
| **EEP-3-4** | PROPIETARIO: |  |  |  |
| **EEP-3-16** |  |  |  |  |
| **EEP-3-17** |
| **EEP-3-18** |
| **EEP-3-19** |
| **EEP-3-20** |
| **6** | **AS-1-3** | RENTALSA, S.A. (BUDGET) | 15 años | **EP 12 13/01/2015 Sharon Caballeros Girón** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.4,447.29 + 5% de Renta Variable | Q.800,512.20 |
| **EEO-3-3** | FINCA: |  | NIT:497871-4 |  |
| **EEP-3-5** | TIPO: |  |  |  |
| **EEP-3-6** | PROPIETARIO: |  |  |  |
| **EEP-3-7** |  |  |  |  |
| **EEP-3-8** |
| **EEP-3-13** |
| **EEP-3-14** |
| **EEP-3-15** |
| **7** | **AS-1-6** | Fuente de Autos, Sociedad Anónima (Payless) | 15 años | **EP 9 5/6/2014 Juan Luis Flores Contreras** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | **Q.1,521.41 + 5% de Renta Variable** | **Q.273,853.80** |
| **AS-1-7** | FINCA: |  | NIT:2951445-2 |  |
| **AS-1-7** | TIPO: |  |  |  |
| **AS-1-7** | PROPIETARIO: |  |
| **8** | **AS-1-1** | Autocontinental, Sociedad Anónima (Dollar Rent a Car) | 15 años | **EP 11 5/6/2014 Juan Luis Flores Contreras** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | **Q.1,521.41 + 5% de Renta Variable** | **Q.273,853.80** |
| **AS-1-9** | FINCA: |  | NIT:164709-1 |  |
| **AS-1-9** | TIPO: |  |  |  |
| **AS-1-9** | PROPIETARIO: |  |
| **9** | **EE0-3-7** | Autos de Alquiler, Sociedad Anónima (ALAMO) | 18 meses | **EP 219 31/08/2017 Gregorio Efraín Aguilar Lambour** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | **Q.3,716.16 + 5% de Renta Variable** | **Q.66,890.88** |
| **EEP-3-9** | FINCA: |  | NIT:2625036-5 |  |
| **EEP-3-10** | TIPO: |  |  |  |
| **EEP-3-11** | PROPIETARIO: |  |  |  |
| **EEP-3-12** |
| **ET-1-27** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | |
| **ÁREAS DADAS EN ARRENDAMIENTO AEROPUERTO INTERNACIONAL LA AURORA ÁREAS PARA PARQUEOS** | | | | | | | | | | |
| **No.** | **NUMERO DE PARQUEOS** | **MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO** | **PLAZO** | **FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO** | **CARACTERÍSTICAS DEL BIEN** | | **CARACTERISTICAS DEL BIEN** | | **VALOR MENSUAL** | **MONTO TOTAL DEL CONTRATO** |
| **1** | **9, 44, 45, 54, 55, 79, 98** | **TAG** | **2 años** | **DS-29-2017** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.2,100.00 | Q.50,400.00 |
| FINCA: |  | NIT:527303K |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **2** | **26,27,28,29,30, 31,32** | **SHOP & SHOP** | **2 años** | **DS-26-2017** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.2,100.00 | Q.50,400.00 |
| FINCA: |  | NIT:7612775-3 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **3** | **33 ,34,35,36,37, 46, 47, 48, 49 y**  **50** | **LAATS, SOCIEDAD ANÓNINA,** | **2 años** | **DS-27-2017** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.3,000.00 | Q.72,000.00 |
| FINCA: |  | NIT:7216831 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **4** | **38** | **MERCEDES FLOR DE MARÍA CAMEY CHAN** | **2 años** | **DS-04-2018** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.300.00 | Q.7,200.00 |
| FINCA: |  | NIT:5475479-8 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **5** | **39** | **BACILIO CAMEY SARABIA -MONJA BLANCA** | **2 años** | **DS-02-2018** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.300.00 | Q.7,200.00 |
| FINCA: |  | NIT:1990950-0 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **6** | **40** | **AIRDOGS, SOCIEDAD ANÓNIMA,** | **2 años** | **DS-03-2018** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.300.00 | Q.7,200.00 |
| FINCA: |  | NIT:6764331-0 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **7** | **41, 42 y 43** | **AEROLITORAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** | **Pendiente** |  | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.600.00 | Q.14,400.00 |
| FINCA: |  | NIT:8254197-3 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **8** | **51,52,53, 64, 69, 117, 118,119,**  **165, 166, 167, 168,169,170,171** | **AMERICAN AIRLINES, INC** | **2 años** | **DS-24-2017** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.4,500.00 | Q.108,000.00 |
| FINCA: |  | NIT:5527317 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **9** | **56 y 57** | **SISTEMA GLOBAL DE PROTECCIÓN DE EQUIPAJE DE GUATEMALA, S.A.** | **2 años** | **DS-25-2017** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.600.00 | Q.14,400.00 |
| FINCA: |  | NIT:830562-5 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **10** | **61** | **NEIL WILLIAMS CALDERON MADRID** | **2 años** | **DS-06-2018** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.300.00 | Q.7,200.00 |
| FINCA: |  | NIT:2629444-3 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **11** | **65** | **JOSE ISRAEL HERNANDEZ GODOY** | **2 años** | DS-07-2018 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.300.00 | Q.7,200.00 |
| FINCA: |  | NIT:4235947-3 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **12** | **68** | **CLAUDIA PATRICA DE LEÓN MAZARIEGOS** | **2 años** | DS-14-2018 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.300.00 | Q.7,200.00 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
|  |  |  |  |  | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **13** | **70, 71 y 72** | **IBERIA, LINEAS AEREAS DE ESPAÑA , S. A.** | | **2 años** | DS-09-2018 | FINCA: |  | NIT:7258435-1 |  | Q.900.00 | Q.21,600.00 |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **14** | **73** | **CEFERINO BARAHONA Y BARAHONA** | | **2 años** | DS-01-2018 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.300.00 | Q.7,200.00 |
| FINCA: |  | NIT:9793860 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **15** | **78** | **DIANA LUCÍA AVELAR CORTEZ** | | **2 años** | DS-15-2018 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.300.00 | Q.7,200.00 |
| FINCA: |  | NIT: |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **16** | **80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88,**  **89, 90, 91, 92, 93, 100, 101, 102,**  **103, 104, 105, 106, 107, 108,**  **109, 110, 111, 112, 113, 114, 115** | **TACA INTERNATIONAL AIRLINES, SOCIEDAD ANONIMA** | | **2 años** | DS-28-2017 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.9,000.00 | Q.216,000.00 |
| FINCA: |  | NIT:32457-4 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **17** | 94 | **JORGE TRISTAN MELENDRERAS MARROQUIN** | | **2 años** | DS-05-2018 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.300.00 | Q.7,200.00 |
| FINCA: |  | NIT:331433-2 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **18** | 95 | GIOMARA AIDALI ALVARADO REYES | | **2 años** | DS-55-2018 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.300.00 | Q.7,200.00 |
| FINCA: |  | NIT:1750250-0 |  |
| TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ÁREAS DENTRO DE LA TERMINAL AEREA CORRESPONDIENTE A AEROLÍNEAS** | | | | | | | | | | | |
| **No.** | **NOMENCLATURA DEL AREA** | **MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO** | | **PLAZO** | **FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO** | **CARACTERÍSTICAS DEL BIEN** | | **CARACTERISTICAS DEL BIEN** | | **VALOR MENSUAL** | **MONTO TOTAL DEL CONTRATO** |
| **1** | **TA-M-3-5** | INTERJET | | 18 años | DS-10-2018 de fecha 12/02/2018 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  | Q.15,9747.84 |
| **TA-M-3-6** | FINCA: |  | NIT:55355625 |  |
| **ET-4-29** | TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  | Q.8,874.88 |
| INTERJET | INTERJET | DS-10-2018 de fecha 12/02/2018 | Q8,874.88 | Q159,747.84 |
| **2** | **TA-M-3-43** | AEROMÉXICO | | 2 años | DS- 03-2019 de fecha 23/01/2019 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q.7,908.99 | Q189,815.81 |
| **TA-M-3-44** | FINCA: |  | NIT:5292585-4 |  |
| **B-3-38** | TIPO: |  |  |  |
| **B-3-39** | PROPIETARIO: |  |  |  |
|  | **B-3-40** |  | |  |  | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| **ET-4-28** | FINCA: |  | NIT:552731-7 |  |
| **TA-M-3-47** | TIPO: |  |  |  |
| **TA-M-3-48** | PROPIETARIO: |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3** | **TA-M-3-49** | AMERICAN AIRLINES | 10 años | DS-40-2015 de fecha 20/05/2015 |  |  |  |  | Q40,650.34 | Q4,862,423.70 |
| **TA-M-3-50** |
| **TA-M-3-51** |
| **TA-M-3-52** |
| **TA-M-3-53** |
| **FN-1-7** |
| **ET-4-10** | AMERICAN AIRLINES | **18 meses** | **E.P. 7 por el Notario Andres Orellana Corrales, de fecha 08/11/2017** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q1,152.48 | Q20,744.64 |
| **ET-4-9** | FINCA: |  | NIT:552731-7 |  |
| **ET-4-31** | TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **4** | COPA AIRLINES | **18 meses** | **E.P. 16 por el Notario Haraldo Neftalí Farela Valle, de fecha 31/08/2017** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q35,755.44 | Q643,597.92 |
| FINCA: |  | NIT:107869-0 |  |
| **TA-M-3-1** | TIPO: |  |  |  |
| **TA-M-3-2** | PROPIETARIO: |  |  |  |
| **TA-M-3-3** |  |  |  |  |
| **TA-M-3-4** |
| **FN-1-5** |
| **FN-1-9** |
| **FN-1-10** |
| **FN-1-18** |
| **ET-4-11** | COPA AIRLINES VIP | 10 años | **EP 56 por la Notario Zully Annabella Chinchilla Vásquez, de fecha 08/10/2010** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | $4,498.00 | $536,952.00 |
| **ET-4-13** | FINCA: |  | NIT:107869-0 |  |
| **FN-VIP-2-1** | TIPO: |  |  |  |
| PROPIETARIO: |  |  |  |
| **5** | VOLARIS | **5 años** | **DS-51-2015 de fecha 27/05/2015** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q4,798.08 | Q287,884.80 |
| FINCA: |  | NIT:8990590-3 |  |
| **TA-M-3-54** | TIPO: |  |  |  |
| **TA-M-3-55** |  |  |
| **TA-M-3-56** | PROPIETARIO: |  |
| **6** | **TA-M-3-57** | DELTA | 10 años | **E.P. 7 por el Notario Rolando Cardona Oquendo, de fecha 09/01/2012** | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q12,889.20 | Q1,546,704.00 |
| **ET-3-3** | FINCA: |  | NIT:1251587-6 |  |
| **ET-4-21** | TIPO: |  |  |  |
| **FN-1-16** | PROPIETARIO: |  |
| **TA-S-10** |
| **TA-M-3-39** |
| **TA-M-3-40** |
| **7**  **8** | **TA-M-3-41** | IBERIA  SPIRIT | 2 años  18 meses | DS-56-2018 de fecha 02/10/2018  E.P. 240 por el Noario Luis Miguel Quijivix Zamora, de fecha 17/11/2017 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | Q16,841.21  **Q.5,239.58** | Q404,189.04  **Q.94,312.44** |
| **TA-M-3-42** | FINCA: |  | NIT:79414-7 |  |
| **FN-1-3** | TIPO: |  |  |  |
| **TA-M-3-17** | PROPIETARIO: |  |  |  |
|  |
| **ET-4-14** | FINCA: |  | NIT:52286118 |  |
| **TA-M-3-7** | TIPO: |  |  |  |
| **TA-M-3-8** | PROPIETARIO: |  |  |  |
| **TA-M-3-9** |
|  | **ET-4-20** |  |  |  | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  |  |  |
| **ET-4-20** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **9** | **FN-1-11** | TACA (AVIANCA) | 5 años | DS-58-2015 de fecha 13/03/2015 |  |  |  |  | **Q.66,804.11** | **Q.4,008,246.60** |
| **FN-1-19** |
| **FN-1-27** |
| **TA-M-3-31** | FINCA: |  | NIT:32457-4 |  |
| **TA-M-3-32** | TIPO: |  |  |  |
| **TA-M-3-33** | PROPIETARIO: |  |  |  |
| **TA-M-3-34** |
| **TA-M-3-35** |
| **10** | **TA-M-3-36** | TAG | 5 años | DS-01-2014 de fecha 13/02/2014 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE: |  | **Q.6,289.86** | Q.377,391.60 |
| **ET-4-23** | FINCA: |  | NIT: |  |
| **TA-M-3-21** | TIPO: |  |  |  |
| **TA-M-3-22** | PROPIETARIO: |  |  |  |
| **FN-1-26** |
| **11** | **STP-50-TAG** | UNITED | **2 AÑOS** | DS-22-2019 de fecha 2/05/2019 | UBICACIÓN FISICA: |  | NOMBRE |  | **Q.21,155.46** | **Q.507,731.04** |
| **AI-2-26** | FINCA: |  | NIT:534955-9 |  |
| **FN-1-2** | TIPO: |  |  |  |
| **TA-M-3-11** | PROPIETARIO: |  |  |  |
| **TA-M-3-12** |  |  |  |
| **TA-M-3-13** |  |  |  |  |
| **TA-M-3-14** |  |  |  |
| **TA-M-3-15** |  |  |  |
| **TA-M-3-16** |  | | | |
| **TA-M-3-10** |
| **B-3-16** |
| **B-3-17** |
| **B-3-18** |
| **ET-4-08** |